

Правовой режим супругов после расторжения брака

Кирюхина Людмила Владимировна

Студент (магистр)

Северо-Кавказский федеральный университет, Юридический институт, Кафедра
правовой культуры и защиты прав человека, Ставрополь, Россия

E-mail: kiryukhina1611@yandex.ru

Расторжение брака может послужить причиной возникновения большого количества спорных моментов между бывшими супругами, связанными с разделом совместного имущества. Как показывает статистика, супруги не всегда стремятся разделить имущество сразу же после брака. Важным, на наш взгляд, является разработка правового механизма защиты имущественных прав одного супруга от злоупотреблений другого.

Принципиальным вопросом является обеспечение прав супругов при распоряжении общим имуществом на основании норм Гражданского кодекса Российской Федерации и Семейного кодекса Российской Федерации.

Механизм защиты прав бывшего супруга будет связан с установлением того, на праве совместной или долевой общей собственности находится приобретенное в браке имущество после расторжения брака. В том случае, если имущество находится в долевой собственности, к нему, по общему правилу будут применены нормы ст. ст. 246, 250 ГК РФ. Согласно содержанию данных норм, бывший супруг, обладающий намерением распорядиться совместным имуществом, должен будет получить согласие на это от другого супруга. Если же такое согласие отсутствует, супруг, чьи права были нарушены, вправе в судебном порядке признать сделку недействительной.

В частности, когда один из супругов хочет совершить сделку купли-продажи жилого помещения, ему необходимо учесть положения ст. 250 ГК РФ о праве преимущественной покупки второго супруга, следовательно, оповестить его в письменной форме о своем желании с указанием всех условий предполагаемой сделки.

Сложнее обстоят дела с имуществом, которое находится на праве совместной собственности. В соответствии с п. 3 ст. 244 ГК РФ «общая собственность на имущество является долевой, за исключением случаев, когда законом предусмотрено образование совместной собственности на это имущество». По общему правилу, к совместному имуществу супругов относят имущество, нажитое ими в период брака.

Проблемным аспектом признается трактовка в судебной практике ст. 35 СК РФ. В частности, согласно Определению Верховного суда от 14 января 2005 г. по делу № 12-В04-8, «нормы ст. 35 СК РФ распространяются на правоотношения, возникшие между супругами, и не регулируют отношения, возникшие между иными участниками гражданского оборота». Соответственно, полагая, что бывшие супруги в соответствии со ст. 2 СК РФ к членам семьи не относятся, отношения, которые возникают между ними, необходимо регулировать не семейным, а гражданским законодательством.

На сегодняшний день, значительным шагом к разработке механизма защиты имущественных прав супругов после расторжения брака, может стать обязанность включения в реестр прав на недвижимость сведений об обоих супругах в момент поступления объекта недвижимости в совместную собственность. Помимо этого, подобные изменения значительно освободят суды от необходимости рассматривать значительный массив требований относительно признания сделок недействительными на основании отсутствия нотариально удостоверенного согласия бывшего супруга на заключение сделки.

В настоящий момент, признается презюмирование согласия одного из бывших супругов на совершение сделки, в то время, как в Семейном кодексе отсутствует термин «бывший

супруг». При этом, большинство граждан после расторжения брака перестают общаться между собой, действие же презумпции согласия, которое влечет за собой возникновение права совместной собственности, предполагает наличие между лицами особых лично - доверительных отношений.[2]

Считаем верным обратить внимание на мнение М.Н. Попова и А.Ф. Пьянковой, отмечающих, что «в статье 35 СК РФ применительно к порядку распоряжения общей совместной собственностью слово «супруг» должно толковаться расширено и включать в себя не только лиц, находящихся в браке, но и лиц, брак между которыми расторгнут. Для бывших супругов должен действовать такой же правовой режим распоряжения совместно нажитым имуществом, как и в период брака».[3]

Отметим также, что от разрешения данного вопроса зависит необходимость получения нотариально удостоверенного согласия бывшего супруга для совершения сделок [1], перечень которых закреплён в п. 3 ст. 35 СК РФ.

Таким образом, необходимо внести изменения п. 3 ст. 35 СК РФ:

«Для заключения одним из супругов (бывшим супругом) сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации, необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга (бывшего супруга)».

В заключении хотелось бы отметить потребность в урегулировании понятийного аппарата в рамках семейного законодательства, в частности, разрешения коллизий, связанных с понятиями «супруг» и «бывший супруг», а также потребность в закреплении отчетливо выраженного согласия бывшего супруга на сделки по распоряжению движимым и недвижимым имуществом.

Источники и литература

- 1) Заботкин А. О. Толкование и применение правил о распоряжении общим имуществом супругов в правовых позициях Верховного суда Российской Федерации: <https://cyberleninka.ru>
- 2) Конюх Е.А., Рудьман Д.С. Обеспечение прав бывших супругов при распоряжении общим имуществом. // Российская юстиция. 2017. № 4. С. 18-21.
- 3) Попов М.Н., Пьянкова А.Ф. О порядке распоряжения совместно нажитым имуществом бывшими супругами // Законодательство и экономика. 2015. № 1. С. 74 - 80.