

Секция «География»

Конфликты различных видов землепользования и пути их решения в зарубежных странах и России

Тизекова Жанара Хайруловна

Студент

КФ МГУ, Географический факультет, Москва, Россия

E-mail: zhanna.tizekova@mail.ru

Эффективность использования земельного фонда планеты обеспечивает на сегодняшний день продовольственную безопасность растущего населения Земли. Недостаток земельных ресурсов, ухудшение состояния земель по причине как природных, так и антропогенных воздействий, неправильной эксплуатации, изъятие земель из сельскохозяйственного оборота приводит к уменьшению возможностей для производства продовольствия и к возникновению проблем в области земельных отношений. Поэтому сейчас крайне важно найти пути решения рационального природопользования, в частности землепользования.

Целью работы является оценка конфликтов различных видов землепользования и их связи с природными и социально-экономическими проблемами.

Землепользование, в широком смысле, означает пользование землей, установленное законом, в отдельные периоды времени на разных территориях с различной степенью интенсивности. Земля функционирует в системе производственных фондов, тесно связана с системой расселения, мелиорации, её свойства обуславливают связь с перспективами водного использования, решением градостроительных проблем и сельского хозяйства. Задействованность земельных ресурсов в различных видах хозяйственной деятельности приводит к возникновению конфликтов в области выбора альтернативного варианта использования земельных ресурсов. [2]

Тенденции в современном землепользовании характеризуются широкой интенсификации вовлечения продуктивных земель, дополнительных площадей для сельскохозяйственных и несельскохозяйственных нужд (например, переориентирование части сельскохозяйственных земель на производство биотоплива). Последствия таких преобразований в разных природных условиях способствуют снижению экологической безопасности и экономической эффективности использования земель, ухудшению социальных условий жизни и деятельности населения.[1]

Увеличение промышленных и селитебных площадей происходит главным образом за счет пахотных земель, причем, как правило, высокопродуктивных. Потерю более 350 тыс. пашни испытывает США за счет ежегодного расширения городских территории.[3] Вторым примером можно назвать то, что 8% территории, занятых под орошаемые земли в Таджикистане, отводились под различные постройки. Это происходило вследствие увеличения численности населения и развития жилищного, культурного, промышленного производства. Развитие городов идет и за счет населенных пунктов на склонах гор, но в большей степени за счет орошаемых земель, где стоимость сооружений на данных землях будет ниже, а значит экономически и технически выгодней.

В Республике Казахстан за период с 1991 по 2012 гг. изменения в структуре землепользования носят колебательный характер, так как постоянно происходит перераспределение земель между сельским хозяйством, промышленностью, транспортом и го-

родскими территориями. Для начала, в результате осуществления земельных преобразований в республике произошли существенные изменения в распределении земельного фонда по категориям земель. За период земельной реформы (1991-2006 годы) из состава земель сельскохозяйственного назначения было выведено в земли запаса, лесного фонда и другие категории земель 136,2 млн. га (62,4 %), в основном, низко продуктивных и наиболее удаленных от населенных пунктов земель. С 2008 г. наблюдалось постепенное увеличение, которое произошло вследствие введения в оборот заброшенных и маргинальных земель. Они то и были использованы под посевы зерновых, в частности под посевы пшеницы. Значительно уменьшились также площади земель промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения, главным образом, в связи с уменьшением площадей земель, предоставленных для целей обороны. Динамика площадей земель населенных пунктов характеризуется постепенным увеличением, что обусловлено повышением уровня урбанизации, резким ростом и развитием городов, для которых требуется все большие площади.[4] Сегодня остро стоит проблема в развитии сельских населенных пунктов - размещение в них избыточного поголовья скота, не только находящегося на личном подворье населения, но и скота близко расположенных фермерских хозяйств. Данное обстоятельство способствует деградации пастбищ, ухудшению экологических условий.

В России в период с 1990 по 2010 гг. потери угодий всех категорий земель (особенно сельскохозяйственных угодий - за 1990-2006 гг. площади посевов сократились на 35%) составили порядка 40 млн. га – часть этих площадей была связана с перераспределением земель для жилищного и промышленного строительства. В большинстве случаев – площади забрасывались и выбывали из использования. Несмотря на это, в ряде регионов земля в дефиците, и противоречия в землепользовании очень остры – это касается, прежде всего, районов с преимущественно аграрной специализацией (от центрально-черноземных районов до Сибири) и районов с полифункциональной экономикой, пригородов больших городов.[5] В первом случае ведется борьба за организацию прибыльного сельскохозяйственного производства, а во втором – получение земли под строительство, промышленное освоение. С одной стороны, в России тенденции в области землепользования противоположны мировым. Но при этом также возникают аналогичные проблемы наложения осей расселения на зоны сельскохозяйственного освоения, территории с активными быстрорастущими промышленными центрами, на экологический каркас территории, что в итоге формирует базис для уже существующих и перспективных конфликтов.[3] Здесь, прежде всего, необходимо разумное землепользование, учитывающее разносторонние и взаимоисключающие интересы различных землепользователей.

Литература

1. Богданова А. А Картографическое обеспечение глобальных проблем земельных ресурсов. М.: Геодезия и Аэрофотосъёмка. 2010;
2. Быстраков Ю.И. Учет и анализ использования земельных ресурсов. М.: Статистика, 1976;
3. Кузина И.М., Наумов А.С. Агрогеография мира. М.: Изд-во МГУ, 2004;

4. Материалы сайта Комитета по управлению земельными ресурсами Республики Казахстан. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://kuzr.gov.kz/ru/glavnaya/18-zemfond/78-about-lands.html>;
5. Нефедова Т. Новейшая история сельского хозяйства и пищевой промышленности. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://ru-90.ru/node?page=18>.