

Секция «География»

Морфотипы застройки различных функциональных зон города Астаны

Абельдинова Данагуль Жанаткызы

Студент

Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова, Географический факультет, Астана, Казахстан

E-mail: danagul_abeldinova@hotmail.com

Со временем развития города, его территория претерпевает изменения, в первую очередь площадные, а также изменения, связанные с выполнением различными его частями соответствующих функций. Морфотип застройки (понятие предложено А.В. Гутновым) не только позволяет оценить пространственную дифференциацию различных функциональных зон города, но и служит единицей оценки природных и геоэкологических параметров: озелененности, проветриваемости, запечатанности, ландшафтно-географической приуроченности и др. В ходе эволюции городского пространства может происходить замещение первоначальных исторически сложившихся морфотипов на морфотипы нового типа. Это влечет за собой как утрату исторической ценности районов, так и изменение их геоэкологических характеристик – например, с увеличением этажности ухудшается проветриваемость и доступность зеленых насаждений. Для городов, создаваемых в ходе радикального изменения ткани городской застройки, к их числу которых относится и очень молодой, но один из крупнейших в стране по численности населения город Астана, важное значение имеет исторический анализ изменения морфотипов, а также их ландшафтно-географическая приуроченность.

Исследование морфотипов города происходило на основе анализа космических снимков, данных трехмерного моделирования в программной среде SAS Planeta и данных полевых наблюдений. Для классификации были выбраны первичные признаки морфотипов - возраст строений, этажность, строительный материал, гомогенность и комплексность застройки. В результате, в пределах всех функциональных зон города было выделено 12 морфотипов застройки. Среди них: старая частная застройка, дачные участки в пределах города, трансформированная частная застройка с высокой долей коттеджей, трансформированная частная застройка с высокой долей высотных домов, коттеджная застройка периода 2000-х годов, новая коттеджная застройка в виде анклавов с собственной инфраструктурой, микрорайоны со сложным морфотипом «хрущевок» с замкнутыми придомовыми пространствами, морфотипы «хрущевок» со сложной структурой застройки, смешанный морфотип, новые многоэтажные жилые комплексы, а также смешанный морфотип «улучшенных» домов преимущественно 5-ти и 9-ти этажных.

Анализ приуроченности морфотипов застройки к различным типам природно-территориальным комплексам показал, что давние по возрасту морфотипы лежат, в основном, на водораздельной поверхности к северо-востоку от Ишима, а также слабонаклонным поверхностям на абсолютных отметках 350-360 м. В то же время наиболее молодые по возрасту многоэтажные морфотипы занимают вповерхность слабоволнистой озерно-аллювиальной равнины с хорошо выраженными формами палеорельефа – палеогрядами и межгрядовыми понижениями на отметках 340-350 м. Большая часть последних лежит в областях распространения засоленных почвообразующих пород. Они возникли

в районах, которые ранее представляли собой периодически затапливаемые и заболоченные пространства. Хорошо заметна зависимость распространения морфотипов от изменения долинно-речного комплекса рек Ишим и Нура.

Использования морфотипов в качестве структурных единиц, которые учитывают не только градостроительные, но и природные особенности территории, позволяет выработать рекомендации по геоэкологической оптимизации территории не только для определенных типов застройки, но и для конкретных территорий и частей города.

Литература

1. Глазычев В.Л. Городская среда: технология развития. М., Ладья. 1995.