

Секция «География»

"Перспективы развития района на внешней границе Санкт-Петербургской агломерации (на примере Волосовского района Ленинградской области)"

Нефедов Максим Александрович

Студент

Санкт-Петербургский государственный университет, Географии и геоэкологии,

Санкт-Петербург, Россия

E-mail: pinhas46@mail.ru

Развитие территорий на внешней границе крупнейших агломераций, как правило, довольно противоречиво. С одной стороны, влияние крупнейшего города здесь еще велико. С другой, – затруднительность ежедневных маятниковых миграций (за счет существенного расстояния или неудовлетворительного транспортного сообщения) делает такие территории неконкурентоспособными в борьбе за лучший качественный состав населения – наиболее активная часть жителей трудоспособного возраста стремится к переезду.

Район, практически полностью находящийся в такой зоне, стал объектом нашего исследования.

Волосовский район, расположенный на юго-западе Ленинградской области, является соседом Санкт-Петербурга второго порядка. В январе 2013 г. нами было проведено полевое исследование в Волосовском районе, целью которого было выявление степени влияния Санкт-Петербурга на социально-экономическую ситуацию в районе, а также определение основных направлений его развития. Перспективы района, заданные эндогенными и экзогенными условиями его развития, связаны, на наш взгляд, с реновацией сельскохозяйственной специализации (в том числе за счет крестьянско-фермерских хозяйств), с освоением свободных промышленных площадок в г. Волосово и п. Кикерино крупными или средними инвесторами, с усилением роли малого бизнеса (в том числе «пригородной» ориентации – промышленность строительных материалов, переработка сельскохозяйственной продукции и пр.) Основные преимущества района:

1. более низкая стоимость земельных участков по сравнению с районами-соседями Петербурга первого порядка;

2. относительная близость к Санкт-Петербургу – крупному рынку сбыта;

3. наличие большого количества свободных производственных площадей;

4. дешевая рабочая сила.

Возможные варианты производств – переработка древесины (на юге района большую часть территории занимают леса), переработка сельскохозяйственной продукции. Важным положительным фактором для размещения здесь производства строительных материалов служит наличие железной дороги.

Дополнительный вектор развития – это увеличение доли малого бизнеса в экономике района, прежде всего, крестьянско-фермерских хозяйств в сочетании с развитием экологического и сельского туризма. Сейчас туризм в районе весьма ограничен, что связано с отсутствием инфраструктуры для обслуживания туристов, хотя район обладает большим количеством дворянских усадеб, церквей, часовен и т.д. В связи с этим у местных предпринимателей возникают инициативы по созданию туристических марш-

рутов, объединяющих осмотр памятников культуры с посещением фермерских хозяйств и специализированных точек продаж сельскохозяйственной продукции.

Таким образом, для успешного развития района, по нашему мнению, следует увеличить привлекательность инвестиционных площадок, а также обеспечить поддержку инициативных индивидуальных предпринимателей и малых предприятий.