

Сущность института системы земельных отношений

Казанников Алексей Афанасьевич, аспирант ИЭ РАН

akazannikov@rambler.ru

Систему земельных отношений как часть социально-экономической системы образует комплекс формальных и неформальных институтов, которые вступают в постоянные отношения друг с другом, видоизменяются, приобретают новые формы выражения, воплощения под воздействием внутренних и внешних факторов влияния и сил изменения. Институт, как и всякое экономическое явление, имеет двойственную структуру, что проявляется в противоречивой сущности каждого института. Система противоречий собственно института базируется на диалектическом единстве отрицания отрицания. Выступая комплексом правил, обеспечивающим функционирование социально-экономической системы, с одной стороны, институт регламентирует деятельность каждого конкретного общественного акта или процедуры, с другой стороны, выступает в роли ограничителя или крайней формы. То есть действие за рамками института противоречит самой сущности данного института и, как правило, вступает с ним в противоречие. Обладая этим свойством каждый конкретный институт может как сдерживать процесс преобразований, так и напротив, ускорять его. Таким образом, институт выступает как устойчивая форма борьбы и единства противоположностей.

Двойственность института проявляется при использовании описательного или абстрактного метода экономической теории, т.е. в первом случае, выявляются и анализируются внешние формы проявления функционирования института, его количественные характеристики, во-втором - его сущностные и структурообразующие особенности. Институт как общественная форма регламентации жизнедеятельности людей в процессе их хозяйственной, культурной или социальной активности, является критерием оценки состояния общества, свидетельствует о его развитии или деградации, так как посредством анализа состояния институтов можно выявить и оценить потребность общества в той или иной системе институтов, уровень взаимодействия между ними. Например, общество, где преобладает крупное землевладение и землепользование, поддерживает такую систему общественных, социальных и экономических институтов, которая обеспечивает воспроизводство сложившейся системы институтов, крупных землевладельцев.

Структура института системы земельных отношений

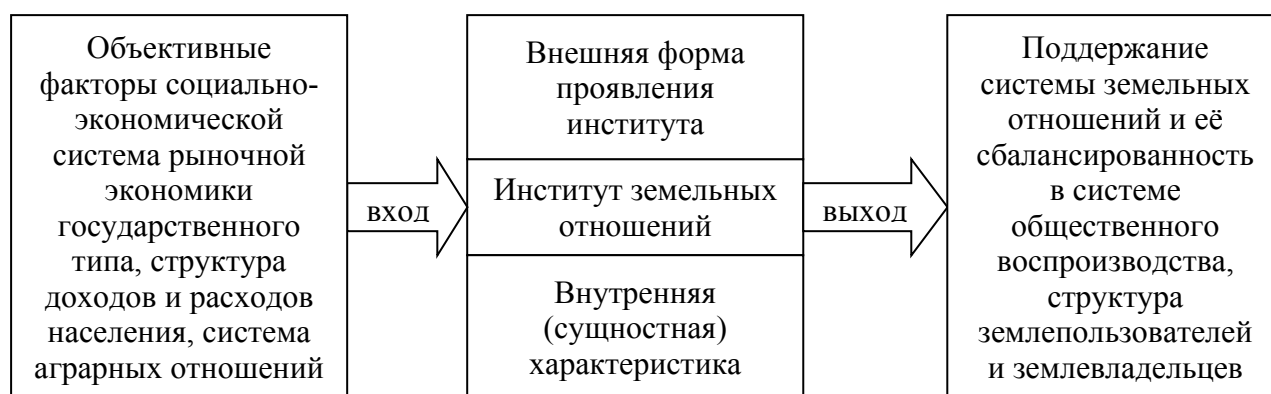


Рис. 1.

Институт системы земельных отношений как экономическое явление обладает входом и выходом, при этом под «входом» института понимаются такие объективные факторы функционирования социально-экономической системы, как структура управления земельными ресурсами страны, его качественные характеристики (эффективность управления, уровень коррумпированности государственного аппарата, процедуры принятия управленческих решений). А также структура доходов и расходов населения, процент маргинальных личностей в обществе, уровень развития общественного самосознания и демократических принципов, сложившаяся система аграрных отношений. То есть вся сложившаяся совокупность деятельности экономических субъектов по поводу распределительных и перераспределительных отношений между членами общества образует исходящие основы для формирования института. Под «выходом» института понимается степень влияния функционирования данного конкретного института на систему земельных отношений через внешнюю форму проявления института и его внутренние (сущностные) характеристики (рис. 1.).

Двойственность заложена в самой институциональной основе функционирования системы земельных отношений. Это определяется тем, что данная система, должна обеспечивать эффективное перераспределения земельных ресурсов, гарантированность прав пользования и владения. А также соблюдать принцип равнодоступности членов общества к земле, стимулировать процесс воспроизводства плодородия почвы. Так, институт частной собственности на землю представляет собой систему отношений по поводу пользования и владения земельными ресурсами, совокупность ограничительных мер. Условия функционирования данного института предопределяет распределение и перераспределение рентного дохода между членами общества.