

Проблемы развития особых экономических зон в Липецкой области

Нерадовских Полина Юрьевна

студент

*Липецкий кооперативный институт (филиал) Белгородского университета
потребительской кооперации, г. Липецк, Россия*

E-mail: polinan88@yandex.ru

Введение

Создание особых экономических зон в любой стране всегда направляется на привлечение как отечественных, так и иностранных инвестиций. Их целями служат: ускорение экономического роста страны, эффективное использования природных материальных, трудовых ресурсов, расширение экспортного потенциала. Чтобы достигнуть этих целей, в них устанавливаются льготные налоговые и таможенные режимы, упрощенный порядок осуществления экспортно-импортных операций. Кроме того, особые экономические зоны могут использоваться как инструмент региональной экономической политики.

В ноябре 2005 года было положено начало особой экономической зоне (ОЭЗ) в Липецкой области. Стартовали конкурсы на создание региональной зоны промышленно-производственного типа, зон агропромышленного, туристско-рекреационного и технико-внедренческого типов. Агропромышленная зона формируется в Лев-Толстовском районе. Туристско-рекреационные зоны создаются в Елецком и Задонском районах и должны способствовать сохранению богатого исторического наследия и природной красоты этих мест.

Опыт зарубежных стран («Силикон-Веллс» - в США, «Шеннон» - в Ирландии, «Манаус» - в Бразилии, свободные экономические зоны в прибрежных городах Китая) по созданию ОЭЗ позволяет говорить о том, что ОЭЗ создавались в наиболее отсталых регионах, с целью обеспечения высокой занятости населения и содействия промышленному, экономическому, научно-техническому росту региона, развитию внешней торговли. Липецкая область является регионом-донором с низким уровнем безработицы, неблагоприятной экологической обстановкой. Необходимость ее создания оправдывается лишь высокой степенью зависимости бюджета от налоговых поступлений ОАО «НЛМК», а не отсталостью региона в промышленном плане.

Цель исследования - осуществление анализа первых результатов по созданию особых экономических зон, выявление последствий и проблем, связанных с их созданием, разработка предложений по их преодолению.

Методы

В данной работе использовались методы теоретического обобщения литературы, метод наблюдения, метод опроса, метод анализа информации.

Результаты

В Липецкой области зарегистрировано более 250 субъектов с иностранной и совместной собственностью. Основная часть иностранных инвестиций – 60 % - приходится на Липецк, 34 % - на Лебедянь. На сегодняшний момент заключены контракты с фирмами «Шот Гмбх» о строительстве в регионе завода по выпуску фармацевтического стекла площадью 25 га, «SARIA» о строительстве ветсанутильзавода в Лев-Толстовском районе и завода по производству биодизеля, рассматривается предложение и японской фирмы «Комацу» о возведении в регионе завода по производству тяжелых экскаваторов, начинается строительство завода по производству чугунных труб большого диаметра (до 1 м). Итальянская компания бытовой техники «Индезит» уже успешно функционирует и намерена вложить в производство более 40

млн. евро. В Тербунском районе ведется строительство завода по производству кирпича, металлоконструкций сахарного завода и завода по производству антибиотиков. В Чаплыгинском районе будет построен нефтеперерабатывающий завод. Внимание зарубежных инвесторов привлекают также предприятия Ельца и Грязинского района.

Казалось бы, нужно гордиться результатами, но на сегодняшний момент мнения о целесообразности создания ОЭЗ разделились: 54,3 % опрошенных относятся к ее созданию положительно, а 45,7 % - отрицательно.

К числу проблем, с которыми сталкивается развитие ОЭЗ относятся: отсутствие механизма возврата НДС российским предприятиям, участвующим в поставках оборудования для резидентов, чрезмерная усложненность таможенных процедур и затягивание сроков государственной экспертизы инвестиционных проектов.

Недовольство соседством с ОЭЗ высказывают владельцы дачных участков в районе Матырского водохранилища. Они лишаются чистого воздуха, спокойного досуга в связи со строительством.

Среди проблем, которые принесла с собой ОЭЗ, особенно остро является рост цен на жилье. По сравнению с III кварталом 2006 года стоимость 1 кв. м. жилья в центре города необоснованно увеличилась в 2,5 раза, в других районах в 1,5 раза. Причем цены на вторичное жилье обогнали цены на первичное. Кроме того, некоторые предприятия с приходом в их регион ОЭЗ сворачивают свое производство, уступая место другим промышленным компаниям, например, Тербунский сыродельный завод, продукция которого всегда пользовалась хорошим спросом. Важной проблемой является и то, что приоритет в ОЭЗ на создание предприятий отдается иностранным инвесторам, а не отечественным.

Для решения данных проблем необходимо: вести более строгий контроль за рынком недвижимости, поскольку бесконтрольный и необоснованный рост цен на жилье не только не способствует, но и противоречит как региональной политике по созданию доступного жилья, так национальному проекту в данной области; создать правовую основу для привлечения отечественных инвесторов, то есть предусмотреть более льготные налоговые и кредитные условия для осуществления их деятельности; ввести более жесткие меры по защите окружающей среды, потому что хорошая экология создает условия для повышения уровня жизни населения. Этому будет способствовать строительство туристско-рекреационных зон, доступных для рабочего класса. Создание большого количества рабочих мест требует проведения грамотной миграционной политики, а также мер по стимулированию молодежи к получению наиболее перспективных и востребованных специальностей для развития Липецкой ОЭЗ.

Литература

1. Налоговый кодекс РФ
2. Федеральный закон от 22.07.2005 г. №117-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»
3. Закон Липецкой области от 18.08.2005 г. №316-ОЗ «Об особых экономических зонах регионального уровня»
4. М. Макарова В зоне экономической свободы/ Бизнес-адвокат № 4, 2005
5. Лайченкова Н.Н. Об особых экономических зонах на территории Российской Федерации/ Современный бухгалтер № 4, 2006